



ДРУЖКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Соборна, 16, м. Дружківка, Краматорський район, Донецька область, 84205, тел. (06267) 4-22-35,

E-mail: arh@druisp.gov.ua

№ _____ від _____ На № _____ від _____

Начальнику відділу земельних
ресурсів виконавчого комітету
Дружківської міської ради
Сергію ПЕТРУСЕНКУ

Розглянувши лист відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради від 30.11.2021 ВИХ.-0.25/419/21 щодо відповідності місця розташування земельної ділянки, на якій розташований індивідуальний гараж, за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна громада, м. Дружківка, вул. Соборна, 32 (за видом використання: для будівництва індивідуального гаражу), вимогам містобудівній документації, для підготовки відділом земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради відповідного проекту рішення, враховуючи надану Вами схему розміщення такої ділянки, відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Дружківської міської ради, в межах своїх повноважень, повідомляє наступне.

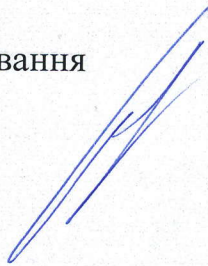
Відповідно до матеріалів наявної містобудівної документації по м. Дружківка Донецької області (розробленої ДП Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДПРОМІСТО» імені Ю.М. Білоконя з урахуванням чинного законодавства України та вимог державних будівельних норм), а саме:

- «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» земельна ділянка за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, м. Дружківка, вул. Соборна, 32 розташована на території громадської забудови.

- «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», знаходиться в зоні Г-1— зона громадсько-ділова загальноміського значення. Відповідно до п.п. 2.5.1. «ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДСЬКО-ДІЛОВОЇ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ» п. 2.5. Пояснювальної записки (Книга 1) містобудівної документації «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», до супутніх видів використання зони Г-1 зокрема відносяться - «10.гаражі які існували на момент розроблення Зонінгу».

На підставі вищевикладеного, місце розташування земельної ділянки, на якій розташований індивідуальний гараж, за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна громада, м. Дружківка, вул. Соборна, 32 (за видом використання: для будівництва індивідуального гаражу) **не суперечить** наявній містобудівній документації «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» та «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області».

Головний спеціаліст відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Дружківської міської ради



Петро СЕРГІЄВСЬКИЙ

Олена Кузьменко 42235

