


Дружківська міська рада
До розгляду


04.08.2021

Дружківській міській раді
Донецької області
Міському голові
ГРИГОРЕНКУ В. Б.
Гульбачка Любов
Володимирівна
адреса в.ч. 8-го Березня, 17
тел. 0993639703
ідентифікаційний
код 2167819847

заява

Прошу надати дозвіл на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 01 га у власність шляхом
(постійне користування / оренда / власність шляхом

безоплатної передачі
безоплатної передачі)

для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

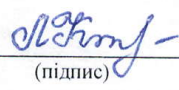
за адресою: м. Дружківка, в.ч. 8-го Березня, 17

Даю згоду на використання своїх персональних даних.

З нормами статей 116, 121 Земельного кодексу України ознайомлений. Право на безоплатну приватизацію земельної ділянки по зазначеному виду використання не використано.

Додатки:

Гульбачка Л. В.
(прізвище, ім'я по батькові)


(підпис)
« 03 » серпня 2021р.

ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ М.ДРУЖКІВКА
СПРАВА № 1-08-6-8031/21



УКРАЇНА
ДРУЖКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Соборна, 16, м. Дружківка, Краматорський район, Донецька обл., 84205, тел. (06267) 4-22-35
E-mail: arh@druisp.gov.ua

№ _____ від _____ На № _____ від _____
Начальнику відділу земельних ресурсів
виконавчого комітету Дружківської
міської ради
Сергію ПЕТРУСЕНКУ

Розглянувши лист відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради від 06.08.2021 ВИХ.-0.25/268/21 щодо відповідності місця розташування земельної ділянки, на якій розташований існуючий об'єкт нерухомого майна - садибний житловий будинок, за адресою: м. Дружківка, вул. 8-го Березня, 17 (за видом використання: для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вимогам містобудівної документації, для підготовки відділом земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради відповідного проекту рішення, враховуючи надану Вами схему розміщення такої ділянки, відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Дружківської міської ради, в межах своїх повноважень, повідомляє наступне.

Відповідно до матеріалів наявної містобудівної документації по м. Дружківка Донецької області (розробленої ДП Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. Білокозя з урахуванням чинного законодавства України та вимог державних будівельних норм), а саме:

- «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» земельна ділянка за адресою: м. Дружківка, вул. 8-го Березня, 17 розташована на території житлової садибної забудови.

- «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», земельна ділянка знаходиться в зоні Г-1 - зона громадсько-ділова загальноміського значення, підзони Г-1; Ж-1 – зона садибної житлової забудови.

Відповідно до п.п. 2.7.3 «ПІДЗОНИ ЗМІЩАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ ЗОНИ Г-1» п. 2.7. Пояснювальної записки (Книга 1) містобудівної документації «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», до переважних видів використання підзони Г-1; Ж-1- зокрема відносяться - садибні (індивідуальні) житлові будинки з присадибними ділянками та господарськими спорудами призначеними для одного домогосподарства.

На підставі вищевикладеного місце розташування земельної ділянки, на якій розташований існуючий об'єкт нерухомого майна- садибний житловий будинок, за адресою: Донецька область, м. Дружківка, вул. 8-го Березня, 17 (за видом використання: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) **відповідає** наявній містобудівній документації «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» та «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області».

Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Дружківської міської ради

Олена Кузьменко 42235

0.25
Кузьменко Олена Валеріївна

10.02.20

ср

Дружківська міська рада
Відділ містобудування та архітектури
ВИХ.-0.111/326/21 від 13.08.2021



Ірина СІВОПЛЯСОВА