



**ДРУЖКІВСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
КРАМАТОРСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

НАЧАЛЬНИКА МІСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

від 13.12.2024

м.Дружківка

№ 415

Про встановлення податкових пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Дружківської міської територіальної громади на 2025 рік

Розглянувши службовий лист начальника міського фінансового управління Дружківської міської ради від 10 грудня 2024 року № 03-13/369, враховуючи Закон України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 29 жовтня 2024р. № 4024- IX, розпорядження Кабінету Міністрів України від 02 серпня 2022р. № 679-р «Про проведення обов'язкової евакуації населення Донецької області», керуючись пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010р. № 2755-VI, статтями 10,15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» від 12 травня 2015р. № 389-VIII, Указом Президента України від 30 березня 2022р. № 188/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Донецькій області», розпорядженням Президента України від 30 березня 2022р. № 45/2022-рп «Про призначення начальником Дружківської міської військової адміністрації Краматорського району Донецької області» та постановою Верховної Ради України від 18 липня 2022р. № 2397-IX «Про здійснення начальниками Дружківської, Костянтинівської та Слов'янської міських військових адміністрацій Краматорського району Донецької області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Встановити пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1. Для об'єктів житлової нерухомості (у тому числі їх часток), які визначені підпунктом 14.1.129 пункту 14.1 статті 4 Податкового кодексу України, власниками яких є фізичні особи, у розмірі 100% діючої ставки податку;

1.2. Для об'єктів нежитлової нерухомості (у тому числі їх часток), які визначені підпунктом 14.1.129¹ пункту 14.1 статті 4 Податкового кодексу України, власниками яких є фізичні особи, що надаються в оренду, користування для розміщення військових підрозділів Збройних сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Державної прикордонної служби України, Національної поліції України та інших військових формувань, створених відповідно до чинного

законодавства України, за наявності документального підтвердження факту надання об'єкту нежитлової нерухомості в оренду, користування, у розмірі 100% діючої ставки податку;

1.3. Для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості (у тому числі їх часток), які визначені підпунктами 14.1.129, 14.1.129¹ пункту 14.1 статті 4 Податкового кодексу України, власниками яких є юридичні особи, що надаються в оренду, користування для розміщення військових підрозділів Збройних сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Державної прикордонної служби України, Національної поліції України та інших військових формувань, створених відповідно до чинного законодавства України, за наявності документального підтвердження факту надання об'єкту нерухомості в оренду, користування, у розмірі 100% діючої ставки податку.

2. Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів нерухомості (у тому числі їх часток), що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здається в оренду, лізинг, позичку, використовується в підприємницькій діяльності).

3. Дане розпорядження набирає чинності з 01.01.2025 та діє до 31.12.2025 року.

4. Визначити, що у випадку прийняття нових законодавчих або підзаконних нормативно-правових актів, внесення змін або доповнень до Податкового кодексу України, це розпорядження застосовується в частині, яка не суперечить чинним законам України та підзаконним нормативно-правовим актам.

5. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Начальник Дружківської міської
військової адміністрації Краматорського
району Донецької області